



Pressemitteilung

Realcube und FPRE vereinbaren Kooperation 21. Juni 2024

Realcube und FPRE vereinbaren Kooperation

FPRE bietet Anwendern der Realcube-Plattform digitale Standort- und Marktdaten für das Immobilien- und Asset Management

Frankfurt / München, 21. Juni 2024 – Realcube und FPRE schließen eine Partnerschaft und kooperieren ab sofort beim Angebot digitaler Standort- und Marktdaten für das Immobilien- und Asset Management. Die Unternehmen bündeln dabei ihre Expertise in der Bereitstellung digitaler Services für alle Aspekte der Immobilienanalyse über webbasierte Plattformen und technische Schnittstellen. Für die Realcube-Kunden ergeben sich so aus der Erweiterung um die passgenaue Standortanalyse zusätzliche Mehrwerte in der Anwendung der digitalen Zwillingstechnologie des Münchener Software- und Plattform Anbieters für das digitalisierte Immobilienmanagement.

Im Zuge der Kooperation wird die All-In-One-Plattform für Immobilien-Management-Daten von Realcube ab sofort um umfassende Makro- und Mikrolagedaten für die adressgenaue Standortanalyse erweitert. FPRE stellt diese quartalsweise aktualisierten Daten für die Nutzungsarten Wohnen, Büro und Einzelhandel bereit. Realcube-Anwender können damit bundesweit Lagequalitäten beurteilen und eine datenbasierte, objektive Prüfung von Investitionspotenzialen vornehmen.

Die Unternehmen werden ihre Zusammenarbeit schrittweise um weitere Datenpunkte für die Immobilienanalyse erweitern. So sollen den Anwenderinnen und Anwendern von Realcube ergänzend Marktwerte und -mieten für alle wesentlichen Nutzungsarten sowie evidenzbasierte Makro- und Mikrolageratings für die strategische Portfolioanalyse angeboten werden.

Marcus Forrest, CSO Realcube: *„Persönlichkeit, Erfahrung, Bauchgefühl - das alles bleibt wichtig. Aber erst in Verbindung mit dem direkten und umfassenden Zugriff auf alle Daten kann Immobilien-Management auch in Zukunft erfolgreich sein. Daten sind zudem der Schlüssel für eine Transaktionsfähigkeit, den Schutz der Asset Werte und ein erfolgreiches ESG-Management. Durch die Integration der FPRE-Daten möchten wir unseren Kundinnen und Kunden noch bessere Voraussetzungen für ihr erfolgreiches Asset-, Property-, Facility- und Investment-Management bieten.“*

Magnus Danneck, CEO Deutschland bei FPRE, ergänzt: *„Daten und Modelle sind für die professionelle Immobilienanalyse unverzichtbar. Die Anwendungsfälle reichen von der datengestützten Marktwert-Plausibilisierung über nutzungsspezifische Marktmieten für das Mietvertragsmanagement bis hin zu aktuellen und prospektiven Beurteilungen von Lage- und Investitionsqualitäten. Ein weiterer Aspekt ist das*

Fahrländer Partner (Deutschland) AG
Raumentwicklung

Benchmarking eigener Bestände auf Basis objektiver Ratings. Wir freuen uns, die Realcube-Plattform in dieser Hinsicht gezielt unterstützen zu können.“

Rückfragen bitte an:

Magnus Danneck, magnus.danneck@fahrlaenderpartner.de, +49 170 227 2669
Marcus Forrest, marcus.forrest@realcube.com, +49 170 225 8216

Über FPRE Fahrländer Partner Raumentwicklung

Als unabhängiges Beratungs- und Forschungsunternehmen befasst sich FPRE seit 2006 mit der digitalen Analyse und Bewertung von Wohn- und Gewerbeimmobilien. Das Unternehmen ist einer der führenden Daten- und Modellprovider für die Immobilienwirtschaft in Deutschland und der Schweiz. FPRE bietet automatisierte Immobilienbewertungs-, Mietpreis- und Prognosemodelle, digitale Makro- und Mikrolagedaten sowie Lageratings und Kartenlösungen.

Weitere Infos: www.fahrlaenderpartner.de

Über Realcube

Realcube ist eine digitale All-In-One-Plattform für ein modernes, digitalisiertes Immobilien-Management. Über die Technologie des „Digital Twins“ bietet Realcube eine umfassende Sicht auf die Immobilien-Performance und unterstützt ein erfolgreiches Asset-, Property-, Facility- und Investment-Management. Anwenderinnen und Anwender können ihre bestehenden IT-Lösungen ohne weiteres über technische Schnittstellen (API-as-a-Service) an die Realcube-Plattform anbinden.

Realcube automatisiert so das Immobilien-Management, hebt Potenziale, senkt CapEx und OpEx und steigert so die Effizienz. Zudem werden alle ESG-relevante Daten auf der Realcube-Plattform erfasst und direkt ausgewertet.

Weitere Infos: www.realcube.com